
Matemática Financiera

Autor:
**José M. Martín
Senmache
Sarmiento**

Capítulo 8:
Planes de Pago

**Solución de
Ejercicio N°8**



e-financebook

8. **Carlos Alberto** desea adquirir un automóvil a través de un crédito otorgado por el Banco del Emprendedor, en las siguientes condiciones:

- ✓ Precio de venta del automóvil : US\$ 24,500.00
- ✓ Cuota inicial a pagar : 10% del precio de venta
- ✓ Periodicidad en el pago : Semestral
- ✓ Número de años a pagar : 5 años
- ✓ Tasa efectiva anual : 12% primeros 2 años y 11% los restantes.
- ✓ Plazo de gracia total : Periodo N° 4
- ✓ Plazo de gracia parcial : Periodo N° 5

Se pide construir el cronograma de pagos del crédito, considerando que:

- a) Se aplica el método francés.
- b) Se aplica el método alemán.

Respuestas: a y b) Ver cuadros

MÉTODO FRANCÉS

Nº	Gracia	Saldo Inicial	Interes	Cuota	Amortizac.	Saldo Final
1	S	22,050.00	(1,285.53)	(2,971.81)	(1,686.29)	20,363.71
2	S	20,363.71	(1,187.22)	(2,971.81)	(1,784.60)	18,579.12
3	S	18,579.12	(1,083.17)	(2,971.81)	(1,888.64)	16,690.47
4	T	16,690.47	(973.06)	0.00	0.00	17,663.54
5	P	17,663.54	(946.15)	(946.15)	0.00	17,663.54
6	S	17,663.54	(946.15)	(4,120.12)	(3,173.97)	14,489.57
7	S	14,489.57	(776.14)	(4,120.12)	(3,343.99)	11,145.58
8	S	11,145.58	(597.02)	(4,120.12)	(3,523.11)	7,622.47
9	S	7,622.47	(408.30)	(4,120.12)	(3,711.82)	3,910.65
10	S	3,910.65	(209.48)	(4,120.12)	(3,910.65)	0.00